

Bilag 10

Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering

Sammenfattende redegørelse inklusivt overvågningsprogram – supplement til miljøvurderingen af tillæg 05 til Kommuneplan 2013, Klimatilpasningsplan for Varde Kommune

Forud for den endelige vedtagelse og offentliggørelse af tillæg 05 til Kommuneplan 2013 skal Varde Kommune udarbejde en sammenfattende redegørelse inklusiv et overvågningsprogram, jf. § 9, stk. 2 samt § 10, stk. 1 i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

I den sammenfattende redegørelse skal beskrives:

- 1) Hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet, og hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- 2) hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- 3) hvorledes myndigheden vil overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planen eller programmet.

Planen

Klimatilpasningsplan for Varde Kommune kortlægger risikoen for oversvømmelser, prioriterer indsatser mod oversvømmelser og reviderer plangrundlaget for by og land med særlig fokus på at forebygge oversvømmelse.

Varde Kommune prioriterer fire indsatsområder, hvor der skal udarbejdes handleplaner inden udgangen af 2017:

- Der skal udarbejdes en samlet handleplan for sommerhusområder, hvor indsatserne i de enkelte sommerhusområder prioriteres.
- Det fremtidige grundvandsspejl skal kortlægges nærmere i dele af kommunen.
- Der skal udarbejdes en kloakfornyelsesplan for Varde By.
- Der skal udarbejdes en ny beredskabsplan for Varde Kommune.

Klimatilpasningsplanen er en temarevision af Kommuneplan 2013. Kommuneplanen fastlægger de fremtidige retningslinjer for arealanvendelse i Varde Kommune på baggrund af en samlet vurdering af den hidtidige udvikling og Byrådets mål for fremtiden.

Byrådets målsætninger og hovedstrukturens retningslinjer for planlægningen anvendes som administrationsgrundlag i samspil med kommuneplanens rammebestemmelser.

Varde Kommune tilpasser planlægningen for by og land med klimatilpasningsplanen ved for det første at tilføje følgende kommuneplanretningslinjer:

13.7 Der skal udarbejdes handleplaner for de udpegede indsatsområder.

- 13.8 *Der må ikke udlægges nye områder til bebyggelse i områder, hvor der er risiko for fremtidige oversvømmelser.*
- 13.9 *Ved lokalplanlægning skal det sikres, at fremtidige aktiviteter udformes under hensyn til potentielle fremtidige oversvømmelser.*
- 13.10 *Ved byggeri under kote 5,5 i Varde By skal det kunne dokumenteres, hvordan oversvømmelser håndteres.*
- 13.11 *Tilladelse til anlæg i det åbne land kan ledsages af vilkår, der sikrer, at anlægget udformes under hensyn til potentielle fremtidige oversvømmelser.*

I forlængelse af kommuneplanretningslinjerne formuleres et afsnit til tilkendegivelserne, som præciserer, at der ved lokalplanlægning skal tages stilling til decentral håndtering af regnvand, og at løsninger/håndteringer skal udformes således, at de medvirker til at give byområderne karakter, har en reel brugsværdi samt giver gode og alsidige muligheder for bevægelse. Ligeledes skal decentral håndtering af regnvand medvirke til at skabe attraktive omgivelser i bebyggede områder ved, at løsningerne harmonerer med de landskabelige omgivelser.

For at sikre en hensigtsmæssig udvikling af områderne tilføjes en bemærkning til relevante rammebestemmelser. Bemærkningen skal sikre, at der først må udbygges, når det kan påvises eller sandsynliggøres, at området ikke er oversvømmelsestruet, eller at oversvømmelserne kan afværges på en hensigtsmæssig måde.

Tilføjelse

Inden for området, må der først udbygges, når det kan påvises eller sandsynliggøres, at området ikke er oversvømmelsestruet, eller at oversvømmelser kan afværges på en hensigtsmæssig måde.

Varde Kommune tilføjer for det andet en planudpegning, der illustrerer lavbundsområder på baggrund af en lavbundsregistrering med tilhørende kommuneplanretningslinjer for afgrænsningen af vådområdeprojekter og tilladelser til anlæg, der ikke er i overensstemmelse med fremtidige potentielle oversvømmelser.

Nye kommuneplanretningslinjer for lavbundsområder er:

13.14 Vådområdeprojekter afgrænses endeligt indenfor lavbundsområder.

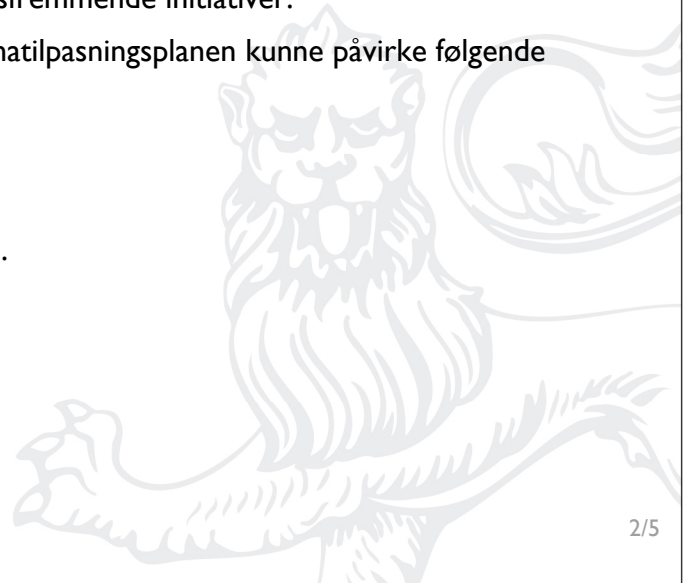
13.15 Lavbundsområder skal friholdes for byggeri, anlæg mv., der ikke er i overensstemmelse med fremtidige potentielle oversvømmelser.

Miljøhensyn i planen

Miljøvurderingen er foretaget sideløbende med udarbejdelsen af Klimatilpasningsplanen for Varde Kommune. Formålet har været at dokumentere, at hensynet til miljøet i videst muligt omfang er integreret i klimatilpasningsplanen, og at ændringer og nye tiltag, som følger ved en gennemførelse af planen, understøtter hensynet til miljøet og sundhedsfremmende initiativer.

Sammenfattende vurderede Varde Kommune, at klimatilpasningsplanen kunne påvirke følgende miljøtemaer væsentligt:

- Miljø
 - Jordforurening.
 - Grundvandsinteresser/grundvandsstand.
 - Kloakering og håndtering af spildevand.
- Befolkning



- Boligforhold.
- Rekreation, friluftsliv og grønne områder.
- Attraktive omgivelser, livskvalitet og visuel værdi.

Disse temaer er vurderet i selve miljøvurderingen, men fremgår overordnet i tabel I i dette notat.

Indsigelser

Ved indsigelsesfristens udløb den 08.12.2014 var der indkommet seks indsigelser, som kan ses i 'Resumé af indkomne bemærkninger og Byrådets vurdering til kp-tillæg 05'. Indsigelserne omhandlede ikke miljøvurderingen.

Alternativer

0-alternativet til klimatilpasningsplanen er, at planen ikke gennemføres. Årsagen er, at planen ikke arbejder med andre typer af alternativer, da der ikke eksisterer rimelige alternativer. I nedstående skema sammenlignes klimatilpasningsplanen kommuneplanretningslinjer med 0-alternativet.

Tabel I: Kommuneplanretningslinjer, miljøvurdering og 0-alternativet.

| Kommuneplanretningslinje | Virkning på miljøet | 0-alternativ |
|---|---|---|
| Der skal udarbejdes handleplaner for de udpegede indsatsområder. | Retningslinjen sikrer, at der udarbejdes handleplaner for de udpegede indsatsområder. I samspil med aktiviteter i planperioden skal handleplanerne være udarbejdet inden udgangen af 2017. | At der ikke bliver udarbejdet en handleplan for de udpegede indsatsområder. |
| Der må ikke udlægges nye områder til bebyggelse, hvor der er risiko for fremtidige oversvømmelser. | Retningslinjen sikrer, at der fremadrettet sker en hensigtsmæssig udlægning af nye områder til bebyggelse i forhold til risikoen for oversvømmelser. | At der potentielt etableres byggeri, der sandsynligvis vil blive oversvømmet i fremtiden, og hvor der ikke er taget hensyn til denne problematik ved etableringen. |
| Ved lokalplanlægning skal det sikres, at fremtidige aktiviteter udformes under hensyn til potentielle fremtidige oversvømmelser | Retningslinjen sikrer, at der ved planlægning af forskellige aktiviteter, tages stilling til decentral håndtering af vand. Der vil være områder, hvor det ikke er muligt eller hensigtsmæssigt at etablere decentral håndtering af vand på grund af eksempelvis højtstående grundvand eller stor risiko for oversvømmelse. Derfor er tilkendegivelserne formuleret således, at der skal tages stilling til om decentral håndtering af vand er en mulighed og ikke et krav. | Potentielt at fremtidige aktiviteter bliver oversvømmet, og ikke er udformet til at håndtere oversvømmelserne. Potentielt mere overfladevand til afledning i kloaknettet |

| | | |
|--|---|--|
| Tilladelse til anlæg i det åbne land kan ledsages af vilkår, der sikrer, at anlægget udformes under hensyn til potentielle fremtidige oversvømmelser | Retningslinjen sikrer, at hvis det er nødvendigt, kan tilladelser til anlæg i det åbne land ledsages af vilkår for potentielle fremtidige oversvømmelser. | Potentielt at fremtidige aktiviteter bliver oversvømmet, og ikke er udformet til at håndtere oversvømmelserne. |
| Vådrområdeprojekter afgrænses endeligt i forhold til lavtliggende områder. | Kommuneplanretningslinjen sikrer, at områder, med stor sandsynlighed for oversvømmelse, indgår i fremtidige vådrområdeprojekter. | At der genoprettes vådrområder på arealer, der ikke har stor sandsynlighed for at blive oversvømmet |
| Lavtliggende områder skal friholdes for byggeri, anlæg mv., der ikke er i overensstemmelse med fremtidige potentielle oversvømmelser. | Retningslinjen skal sikre, at der ikke kan gives godkendelse eller dispensationer til byggeri, anlæg mv., der vil være uhensigtsmæssig at placere på lavtliggende områder på grund af sandsynligheden for fremtidige oversvømmelser af specielt grundvand og vandløb. | At der potentielt gives godkendelser eller dispensationer til byggeri og anlæg på arealer med sandsynlighed for oversvømmelse. |

Som tidligere nævnt tilføjes der en bemærkning til relevante rammebestemmelser for at sikre en hensigtsmæssig udvikling af områderne. Bemærkningen skal sikre, at der først må udbygges, når det kan påvises eller sandsynliggøres, at området ikke er oversvømmelsestruet, eller at oversvømmelserne kan afværges på en hensigtsmæssig måde. 0-alternativet til denne ændring er, at der kan etableres byggeri på lokaliteter, der potentielt vil blive oversvømmet, eller oversvømmelserne ikke kan afværges på en hensigtsmæssig måde.

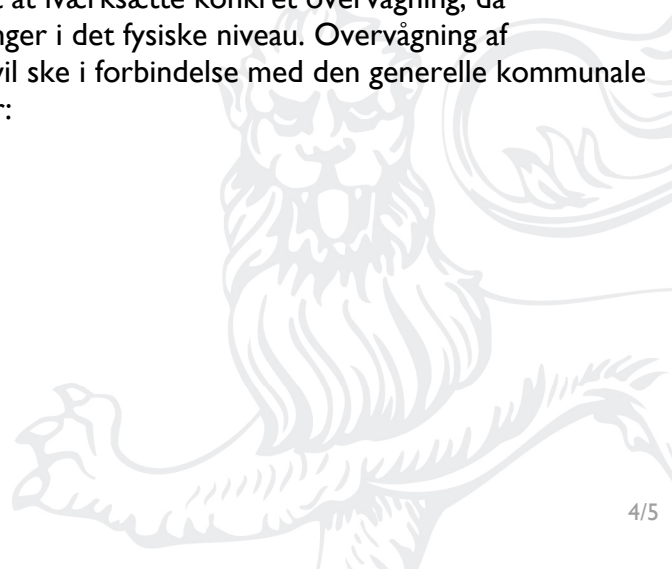
Da klimatilpasningsplanen kun fastlægger overordnede kommuneplanretningslinjer for fremtidig arealanvendelse og projekter, vurderes det ikke at være relevant at udarbejde en mere detaljeret vurdering af 0-alternativet.

Varde Kommune vurderer samlet set, at 0-alternativet medfører en mindre hensigtsmæssig fysisk planlægning. 0-alternativet vil betyde en større sandsynlighed for, at vådrområder ikke genoprettes, hvor det er mest hensigtsmæssigt. Dernæst at byggeri og anlæg kan placeres, hvor det er uhensigtsmæssigt i forhold til oversvømmelser, og at der vil blive afledt mere overfladevand til kloaknettet. I samspil med de forventede klimaforandringer vil oversvømmelsesproblemerne potentielt vokse.

Overvågningsprogram

Varde Kommune vurderer, at det ikke er nødvendigt at iværksætte konkret overvågning, da klimatilpasningsplanen i sig selv ikke medfører ændringer i det fysiske niveau. Overvågning af kommuneplantillæggets miljømæssige konsekvenser vil ske i forbindelse med den generelle kommunale miljøtilsynsordning på blandt andet følgende områder:

- Vandløb
- Natur
- Spildevandsanlæg



Overvågningen vil ligeledes ske via kommunens sektorplaner og de årlige planredegørelser med undtagelse af vandmiljøets tilstand som Miljøministeriet har ansvaret for i henhold til miljømålslovens § 22.

